



## **TEAMLEITER/IN IMMOBILIENBEWIRTSCHAFTUNG**

**80 – 100 % | sofort oder nach Absprache**

**Eine neue Wohnung oder Geschäftslokalität zu beziehen, ist immer ein ganz besonderer Moment. Willst du dazu beitragen, dass die Mieter den Schlüssel glücklich übernehmen? Dann sei herzlich willkommen bei der Regimo Zug.**

### **Das bewirkst du bei uns**

Als Teamleiter/in hast du die operative Führung des Teams und betreust selbständig Wohn- und Geschäftsliegenschaften.

Aber nicht allein, sondern mit der tatkräftigen Unterstützung von zwei Bewirtschafter/innen und zwei Sachbearbeiter/innen.

- Ob Vertragsverhandlungen führen, begleiten einer Sanierung, erstellen des Liegenschaftsbudgets: Du gibst Rückendeckung.
- Du hilfst mit, die Wohnobjekte und Geschäftsräume zu vermarkten und stellst den Liegenschaftsunterhalt sicher.
- Mit den Eigentümern, Mietern, Hauswarten, Handwerkern und Ämtern kommunizierst du telefonisch, schriftlich oder persönlich.
- Du führst Miteigentümer- und Stockwerkeigentümersammlungen, übernimmst die Führung der Hauswarte und hast für Alle ein offenes Ohr.
- Dein Zahlenflair hilft dir beim Mahn- und Betreuungswesen sowie im Umgang mit den Kreditorenrechnungen.



*«Von der 1,5-Zimmer-Wohnung über Liegenschaften mit 207 Einheiten bis zum Atelier, Büro oder Einstellplatz: Das Immobilienportfolio ist überaus abwechslungsreich.»*

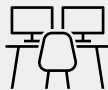
*Jan Zihlmann, Immobilienbewirtschafter Regimo Zug AG*

## Damit ergänzt du uns

- Du bist kaufmännisch ausgebildet und hast den Fachausweis als Immobilienbewirtschafter/in oder bist dipl. Immobilientreuhänder/in
- Du möchtest dich fachlich und persönlich weiterentwickeln.
- Du besitzt mehrjährige Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung und bist sattelfest im Mietrecht.
- Du schätzt das Miteinander, bist offen für Neues und bringst eine grosse Sozialkompetenz mit.
- Mit Microsoft 365 bist du absolut fit, Garaio-REM-Kenntnisse sind ein Plus.
- Dein Deutsch ist stilsicher und du kommunizierst fließend auf Englisch.



## Das erwartet dich



Die Arbeitsplätze sind hell, grosszügig und modern ausgestattet.



Das Miteinander ist familiär und unkompliziert – und wir sind gerne für einen Spass zu haben.



Jeder Tag ist anders – und du kannst deine Ideen sehr gerne einbringen und dich entwickeln.

## Dein nächster Schritt



**Klingt das alles ganz nach dir?** Dann freue ich mich auf deine Bewerbung: [nicole.haefelin@zg.regimo.ch](mailto:nicole.haefelin@zg.regimo.ch)

Bis hoffentlich bald bei uns in Zug

Nicole Häfelin  
Personalverantwortliche

## Über uns

Wir sind ein eigentümergeführtes Immobilien-Dienstleistungsunternehmen. Mit 26 Mitarbeitenden betreuen wir ein umfangreiches Portfolio an Wohn- und Geschäftsimmobilen in der Region Zug/Luzern. Wir sind fortschrittlich, gerne digital unterwegs – und kommunizieren mit den Mietern auch über unsere eigene App.

